



Vereniging Mede-eigenaars
Albrecht en Isabella
Naamsestraat 102
3000 Leuven
0825.607.877

Claes Jens
Albrechtplein 2 B0102
3000 Leuven

KLANTCODE: 1446072

Leuven 23/12/2020

Opvraging WERKING A 1446-Albrecht en Isabella werkingsbudget 2021 (01-10-2020 - 30-09-2021)

Geachte

Door de verstrenge coronamaatregelen is met het M.B. van 28/10/2020 verboden Algemene vergaderingen te organiseren.

Er wordt gevraagd door M.B van 28/10/2020 de werking van de VME niet in gedrang te brengen.

Wij zenden u het voorschot werkingsbudget op basis van het budget van het vorig werkingsjaar (volgens het MB van het 28/10/2020)

Opgelet : de betalingsopdracht wordt u éénmalig verzonden.

KavelType	KavelCode	Bedrag
App Albrechtplein 2	N11	397,88 €
Parking Niv -1	P18	0,00 €
Berging Niv -1	B04	0,00 €
Totaal alle kavels		397,88 €

Het detail van de opvraging vindt u in bijlage.

Gelieve op 15/01/2021,15/04/2021,15/07/2021 en 15/10/2021 volgende betaling uit te voeren :

Bedrag : **397,88 €**

ZICHTREKENING VME : IBAN : BE06 7380 4096 3122, BIC : KREDBEBB,

Gestructureerde mededeling : **446/0720/21028**

Tip : om vergetelheid te vermijden raden wij u aan om een doorlopende opdracht aan uw financiële instelling door te geven.

Wij vragen u vriendelijk om de betalingen tijdig uit te voeren!

Syndicus BVBA Immotrap

Correspondentie-adres

Tervuursevest 23 bus 0001 - 3001 Heverlee
BTW: BE470.704.673 - BIV 503866 BIV-AXA 730.390.160
Tel: 016/27.04.51 - Fax: 016/29.53.53
email : immotrap@isyndix.be
www.immotrap.be

Maandag	10-12 u	14-18 u
Dinsdag	10-12 u	14-18 u
Woensdag	10-12 u	14-18 u
Donderdag	op afspraak	op afspraak
Vrijdag	10-12 u	14-16 u

Met vriendelijke groeten,

Isyndix-Immotrap BVBA

Opvraging Kavel N11

Rek.Nr.	Omschrijving	Totaal €.	Verdeling	Tot.Aantal	Aantal Kavel	N11
610000	Onderhoudscontract brandbeveiliging	250,00	aandelen	2.000,00	38,80	4,85
610010	Brandblustoestellen	250,79	aandelen	2.006,30	38,80	4,85
610020	Brandblusleidingen	400,00	aandelen	2.000,00	38,80	7,76
610050	Brandpreventie	175,00	aandelen	2.000,00	38,80	3,40
610060	Onderhoud noodtrap/evacuatiweg/rookkoepels	500,00	aandelen	2.000,00	38,80	9,70
610070	Veiligheidsinstallatie/noodverlichting	167,19	aandelen	2.006,30	38,80	3,23
610102	Keuring liften A1	188,87	aandelen	287,30	0,00	0,00
610103	Onderhoudscontract liften	188,87	aandelen	239,20	38,80	30,64
610104	Keuring Liften A3	188,87	aandelen	112,20	0,00	0,00
610105	Keuring liften A4	188,87	aandelen	149,70	0,00	0,00
610106	Keuring liften I1	188,87	aandelen	319,20	0,00	0,00
610107	Keuring liften I10	188,87	aandelen	208,80	0,00	0,00
610108	Keuring liften N	188,87	aandelen	100,80	0,00	0,00
610110	Onderhoudscontract liften	8.900,00	aandelen	1.417,20	38,80	243,66
610120	Onderhoud & herstelling liften -niet in contract	2.500,00	aandelen	1.417,20	38,80	68,44
610132	Noodtelefoon liften A1	311,08	kavels	8,00	0,00	0,00
610133	Noodtelefoon Liften A2	311,08	aandelen	239,20	38,80	50,46
610134	Noodtelefoon Liften A3	311,08	aandelen	112,20	0,00	0,00
610135	Noodtelefoon liften A4	311,08	aandelen	149,70	0,00	0,00
610136	Noodtelefoon liften I1	311,08	aandelen	319,20	0,00	0,00
610137	Noodtelefoon liften I10	311,08	aandelen	208,80	0,00	0,00
610138	Noodtelefoon liften N	311,08	aandelen	100,80	0,00	0,00
610370	Overig onderhoud afvoeren, riolering en pompinstallaties	2.006,30	aandelen	2.006,30	38,80	38,80
610502	Schoonmaak gebouw A1	2.838,40	aandelen	287,30	0,00	0,00
610503	Schoonmaak gebouw A2	2.838,40	aandelen	239,20	38,80	460,41
610504	Schoonmaak gebouw A3	2.545,60	aandelen	143,90	0,00	0,00
610505	Schoonmaak gebouw A4	2.838,40	aandelen	214,10	0,00	0,00
610506	Schoonmaak gebouw I1	1.254,40	aandelen	419,20	0,00	0,00
610507	Schoonmaak gebouw I10	1.558,40	aandelen	463,30	0,00	0,00
610508	Schoonmaak gebouw vlgs contract N	1.363,20	aandelen	163,80	0,00	0,00
610610	Overig onderhoud tuin-directe omgeving	668,77	aandelen	2.006,30	38,80	12,93
610760	Onderhoudswerken hal, trapzalen,gangen	1.003,15	aandelen	2.006,30	38,80	19,40
611300	Uitbreidingswerken	2.675,07	aandelen	2.006,30	38,80	51,73
612100	Elektriciteit algemene delen	4.000,00	aandelen	2.000,00	38,80	77,60
612110	Elektriciteit liften	1.750,00	aandelen	1.417,20	38,80	47,91
613003	Ereloon syndici A1	1.683,75	kavels	8,00	0,00	0,00
613004	Ereloon syndici A2	1.402,50	kavels	7,00	1,00	200,36
613005	Ereloon syndici A3	843,75	kavels	4,00	0,00	0,00
613006	Ereloon syndici A4	1.255,00	kavels	8,00	0,00	0,00
613007	Ereloon syndici I1	2.457,50	kavels	8,00	0,00	0,00
613008	Ereloon syndici I10	3.121,25	kavels	14,00	0,00	0,00
613009	Ereloon syndici N	960,00	kavels	5,00	0,00	0,00
613010	Ereloon syndici BO	36,25	aandelen	6,30	0,00	0,00
613100	Kostenvergoeding interne raadsleden (RVM-RC)	200,63	aandelen	2.006,30	38,80	3,88
614000	Brandverzekering	11.034,65	aandelen	2.006,30	38,80	213,40
614040	Verzekering raadsleden - rekencommissaris	234,07	aandelen	2.006,30	38,80	4,53
614060	Rechtsbijstand	1.203,78	aandelen	2.006,30	38,80	23,28
616100	Gebruik vergaderzalen	334,38	aandelen	2.006,30	38,80	6,47
Budget WERKING A 1446-Albrecht en Isabella werkingsbudget 2021 (01-10-2020 - 30-09-2021)		68.750,22				1.587,69

Reeds opgevraagd van 01/10/2020 tot 15/10/2020	16.934,99				394,06
Nog op te vragen van 15/01/2021 tot en met 15/07/2021 (3)	51.815,24				1.193,63
Opgevraagd Bedrag per schijf					397,88

Dit is een prognose op uw aandeel in het werkingsbudget!

Opvraging Kavel P18

Rek.Nr.	Omschrijving	Totaal €.	Verdeling	Tot.Aantal	Aantal Kavel	P18
610000	Onderhoudscontract brandbeveiliging	250,00	aandelen	2.000,00	0,00	0,00
610010	Brandblustoestellen	250,79	aandelen	2.006,30	0,00	0,00
610020	Brandblusleidingen	400,00	aandelen	2.000,00	0,00	0,00
610050	Brandpreventie	175,00	aandelen	2.000,00	0,00	0,00
610060	Onderhoud noodtrap/evacuatiweg/rookkoepels	500,00	aandelen	2.000,00	0,00	0,00
610070	Veiligheidsinstallatie/noodverlichting	167,19	aandelen	2.006,30	0,00	0,00
610102	Keuring liften A1	188,87	aandelen	287,30	0,00	0,00
610103	Onderhoudscontract liften	188,87	aandelen	239,20	0,00	0,00
610104	Keuring Liften A3	188,87	aandelen	112,20	0,00	0,00
610105	Keuring liften A4	188,87	aandelen	149,70	0,00	0,00
610106	Keuring liften I1	188,87	aandelen	319,20	0,00	0,00
610107	Keuring liften I10	188,87	aandelen	208,80	0,00	0,00
610108	Keuring liften N	188,87	aandelen	100,80	0,00	0,00
610110	Onderhoudscontract liften	8.900,00	aandelen	1.417,20	0,00	0,00
610120	Onderhoud & herstelling liften -niet in contract	2.500,00	aandelen	1.417,20	0,00	0,00
610132	Noodtelefoon liften A1	311,08	kavels	8,00	0,00	0,00
610133	Noodtelefoon Liften A2	311,08	aandelen	239,20	0,00	0,00
610134	Noodtelefoon Liften A3	311,08	aandelen	112,20	0,00	0,00
610135	Noodtelefoon liften A4	311,08	aandelen	149,70	0,00	0,00
610136	Noodtelefoon liften I1	311,08	aandelen	319,20	0,00	0,00
610137	Noodtelefoon liften I10	311,08	aandelen	208,80	0,00	0,00
610138	Noodtelefoon liften N	311,08	aandelen	100,80	0,00	0,00
610370	Overig onderhoud afvoeren, riolering en pompinstallaties	2.006,30	aandelen	2.006,30	0,00	0,00
610502	Schoonmaak gebouw A1	2.838,40	aandelen	287,30	0,00	0,00
610503	Schoonmaak gebouw A2	2.838,40	aandelen	239,20	0,00	0,00
610504	Schoonmaak gebouw A3	2.545,60	aandelen	143,90	0,00	0,00
610505	Schoonmaak gebouw A4	2.838,40	aandelen	214,10	0,00	0,00
610506	Schoonmaak gebouw I1	1.254,40	aandelen	419,20	0,00	0,00
610507	Schoonmaak gebouw I10	1.558,40	aandelen	463,30	0,00	0,00
610508	Schoonmaak gebouw vlgs contract N	1.363,20	aandelen	163,80	0,00	0,00
610610	Overig onderhoud tuin-directe omgeving	668,77	aandelen	2.006,30	0,00	0,00
610760	Onderhoudswerken hal, trapzalen,gangen	1.003,15	aandelen	2.006,30	0,00	0,00
611300	Uitbreidingswerken	2.675,07	aandelen	2.006,30	0,00	0,00
612100	Elektriciteit algemene delen	4.000,00	aandelen	2.000,00	0,00	0,00
612110	Elektriciteit liften	1.750,00	aandelen	1.417,20	0,00	0,00
613003	Ereloon syndici A1	1.683,75	kavels	8,00	0,00	0,00
613004	Ereloon syndici A2	1.402,50	kavels	7,00	0,00	0,00
613005	Ereloon syndici A3	843,75	kavels	4,00	0,00	0,00
613006	Ereloon syndici A4	1.255,00	kavels	8,00	0,00	0,00
613007	Ereloon syndici I1	2.457,50	kavels	8,00	0,00	0,00
613008	Ereloon syndici I10	3.121,25	kavels	14,00	0,00	0,00
613009	Ereloon syndici N	960,00	kavels	5,00	0,00	0,00
613010	Ereloon syndici BO	36,25	aandelen	6,30	0,00	0,00
613100	Kostenvergoeding interne raadsleden (RVM-RC)	200,63	aandelen	2.006,30	0,00	0,00
614000	Brandverzekering	11.034,65	aandelen	2.006,30	0,00	0,00
614040	Verzekering raadsleden - rekencommissaris	234,07	aandelen	2.006,30	0,00	0,00
614060	Rechtsbijstand	1.203,78	aandelen	2.006,30	0,00	0,00
616100	Gebruik vergaderzalen	334,38	aandelen	2.006,30	0,00	0,00
Budget WERKING A 1446-Albrecht en Isabella werkingsbudget 2021 (01-10-2020 - 30-09-2021)		68.750,22				0,00

Reeds opgevraagd van 01/10/2020 tot 15/10/2020	16.934,99				0,00
Nog op te vragen van 15/01/2021 tot en met 15/07/2021 (3)	51.815,24				0,00
Opgevraagd Bedrag per schijf					0,00

Opvraging Kavel B04

Rek.Nr.	Omschrijving	Totaal €.	Verdeling	Tot.Aantal	Aantal Kavel	B04
610000	Onderhoudscontract brandbeveiliging	250,00	aandelen	2.000,00	0,00	0,00
610010	Brandblustoestellen	250,79	aandelen	2.006,30	0,00	0,00
610020	Brandblusleidingen	400,00	aandelen	2.000,00	0,00	0,00
610050	Brandpreventie	175,00	aandelen	2.000,00	0,00	0,00
610060	Onderhoud noodtrap/evacuatiweg/rookkoepels	500,00	aandelen	2.000,00	0,00	0,00
610070	Veiligheidsinstallatie/noodverlichting	167,19	aandelen	2.006,30	0,00	0,00
610102	Keuring liften A1	188,87	aandelen	287,30	0,00	0,00
610103	Onderhoudscontract liften	188,87	aandelen	239,20	0,00	0,00
610104	Keuring Liften A3	188,87	aandelen	112,20	0,00	0,00
610105	Keuring liften A4	188,87	aandelen	149,70	0,00	0,00
610106	Keuring liften I1	188,87	aandelen	319,20	0,00	0,00
610107	Keuring liften I10	188,87	aandelen	208,80	0,00	0,00
610108	Keuring liften N	188,87	aandelen	100,80	0,00	0,00
610110	Onderhoudscontract liften	8.900,00	aandelen	1.417,20	0,00	0,00
610120	Onderhoud & herstelling liften -niet in contract	2.500,00	aandelen	1.417,20	0,00	0,00
610132	Noodtelefoon liften A1	311,08	kavels	8,00	0,00	0,00
610133	Noodtelefoon Liften A2	311,08	aandelen	239,20	0,00	0,00
610134	Noodtelefoon Liften A3	311,08	aandelen	112,20	0,00	0,00
610135	Noodtelefoon liften A4	311,08	aandelen	149,70	0,00	0,00
610136	Noodtelefoon liften I1	311,08	aandelen	319,20	0,00	0,00
610137	Noodtelefoon liften I10	311,08	aandelen	208,80	0,00	0,00
610138	Noodtelefoon liften N	311,08	aandelen	100,80	0,00	0,00
610370	Overig onderhoud afvoeren, riolering en pompinstallaties	2.006,30	aandelen	2.006,30	0,00	0,00
610502	Schoonmaak gebouw A1	2.838,40	aandelen	287,30	0,00	0,00
610503	Schoonmaak gebouw A2	2.838,40	aandelen	239,20	0,00	0,00
610504	Schoonmaak gebouw A3	2.545,60	aandelen	143,90	0,00	0,00
610505	Schoonmaak gebouw A4	2.838,40	aandelen	214,10	0,00	0,00
610506	Schoonmaak gebouw I1	1.254,40	aandelen	419,20	0,00	0,00
610507	Schoonmaak gebouw I10	1.558,40	aandelen	463,30	0,00	0,00
610508	Schoonmaak gebouw vlgs contract N	1.363,20	aandelen	163,80	0,00	0,00
610610	Overig onderhoud tuin-directe omgeving	668,77	aandelen	2.006,30	0,00	0,00
610760	Onderhoudswerken hal, trapzalen,gangen	1.003,15	aandelen	2.006,30	0,00	0,00
611300	Uitbreidingswerken	2.675,07	aandelen	2.006,30	0,00	0,00
612100	Elektriciteit algemene delen	4.000,00	aandelen	2.000,00	0,00	0,00
612110	Elektriciteit liften	1.750,00	aandelen	1.417,20	0,00	0,00
613003	Ereloon syndici A1	1.683,75	kavels	8,00	0,00	0,00
613004	Ereloon syndici A2	1.402,50	kavels	7,00	0,00	0,00
613005	Ereloon syndici A3	843,75	kavels	4,00	0,00	0,00
613006	Ereloon syndici A4	1.255,00	kavels	8,00	0,00	0,00
613007	Ereloon syndici I1	2.457,50	kavels	8,00	0,00	0,00
613008	Ereloon syndici I10	3.121,25	kavels	14,00	0,00	0,00
613009	Ereloon syndici N	960,00	kavels	5,00	0,00	0,00
613010	Ereloon syndici BO	36,25	aandelen	6,30	0,00	0,00
613100	Kostenvergoeding interne raadsleden (RVM-RC)	200,63	aandelen	2.006,30	0,00	0,00
614000	Brandverzekering	11.034,65	aandelen	2.006,30	0,00	0,00
614040	Verzekering raadsleden - rekencommissaris	234,07	aandelen	2.006,30	0,00	0,00
614060	Rechtsbijstand	1.203,78	aandelen	2.006,30	0,00	0,00
616100	Gebruik vergaderzalen	334,38	aandelen	2.006,30	0,00	0,00
Budget WERKING A 1446-Albrecht en Isabella werkingsbudget 2021 (01-10-2020 - 30-09-2021)		68.750,22				0,00

Reeds opgevraagd van 01/10/2020 tot 15/10/2020	16.934,99				0,00
Nog op te vragen van 15/01/2021 tot en met 15/07/2021 (3)	51.815,24				0,00
Opgevraagd Bedrag per schijf					0,00